

# BAŞARILI GAYRİMENKUL DANIŞMANLARININ ÖNERİLERİ

Dünya'daki başarılı gayrimenkul danışmanlarının ortak noktaları sizce ne olabilir? Gelin birlikte bakalım

Hazırlayan: Fatih Demir , Patronların Emlak Danışmanı

## 1 SABAH RUTİNİ

Mesai başlamadan en az 2 saat önce kalkmış olun. Spor ve kitap okuma ile güne başlayın. Sabahınız nasılsa, gününüz öyle geçer !



## 2 GÜNÜ PLANLAMA

O gün yapılacak herşeyi gözden geçirip tam olarak planlanmış bir güne başlamak sizi daha verimli ve planlı hale getirecektir.



## 3 ÜRETKENLİK

Zamanı verimli kullanmak ve gereksiz işleri elemek ayrı bir uzmanlık alanıdır ve bunun için de zaman harcamalısınız. Sizi yapılacak işlerinizden alıkoyacak herşeyi hayatınızdan çıkarmalısınız.

## 4 SONUÇ ODAKLILIK

Bahaneler her zaman olacaktır. Piyasa, insanlar, sorunlar vs. Ama maalesef hiçbiri sizin faturanızı ödemez. Bunları aşmalı ve hayatınızı sürdürmelisiniz.



## 5 ÖLÇÜLEBİLİRLİK

Bütün hedeflerinizi rakamlara dönüştürün. Yani yıllık kazanmak istediğiniz rakam nedir? Bunun için kaç satış yapmalısınız? O kadar satış için kaç portföyünüz olmalı? Bütün bunları rakamlara indirgeyerek belirlemeli ve performansını ölçmelisiniz.



## 6 İNSANİ İLİŞKİLER

Bölgenizdeki insanlarla bir araya gelmek için sebepler (belki bahaneler üretmeli ve onlarla tanışmalı, ilişkinizi derinleştirmeli, onlar ile arkada ve dost olmalısınız.



## 7 SOSYAL MEDYA KULLANIMI

Sosyal medyanın önemi yadsınamaz. Ancak bu genellikle danışmanlar tarafından sadece tek yöntem olarak görülebiliyor ve olması gerekenden fazla kullanılabiliyor. Sadece müşterilerinize ve satıcılarınıza ulaşmak amaçlı sosyal medya stratejiniz olsun.



## 8 SÜREKLİ GELİŞİM

Sektör liderleri ve başarılı insanlardan tecrübe edinmek ve onlardan öğrenmek sizin hızınızı artıracaktır. Yeni fikirlere, eğitimlere, yeniliklere açık olun.



**FATİH  
DEMİR**  
PATRONLARIN  
EMLAK  
DANIŞMANI